

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL

1º OFÍCIO DE VARGEM GRANDE-MA

ILDENE MARTINS MESQUITA - TABELIÃ E REGISTRADORA
Rua Nossa Senhora das Graças, Centro, Vargem Grande-MA - CEP: 65.430-000
Tel.: (98) 3461-1347 | E-mail: ildenemm@hotmail.com

1º Ofício Extrajudicial
A Escrivã
Ildene Martins Mesquita
Comarca de Vargem Grande-MA

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que a requerimento da parte interessada, revendo os livros próprios desta Serventia Imobiliária, constatei no Lv. 2, de Registro Geral de Imóveis, Código Nacional de Matrícula: Nº 030171.2.0006842-66, Protocolo: 6700, o seguinte teor: IMÓVEL URBANO: Terreno situado à Rua Didi Gomes, s/nº, Soldadinho, nesta cidade de Vargem Grande/MA, medindo uma área total de 2.800,00 m² (dois mil e oitocentos metros quadrados), e um perímetro igual a 220,00 m (duzentos e vinte metros lineares), com as seguintes dimensões: ncia -se a descrição do perímetro desta poligonal no vértice P1, de coordenadas Latitude UTM 619.585,00m E e Longitude UTM 9.606.805,00m N; segue confrontado a Rua Didi Gomes ao poente com os seguinte azimutes e distâncias: 12º51'18,1 964" e 40,00m (quarenta metros) de frente até o vértice P2, de coordenadas Latitude UTM 619.593,90m E e Longitude UTM 9.606.844,00m N; segue confrontando área remanescente de proprietário desconhecido ao norte com os seguintes azimutes e distâncias: 98º12'48,414" e 70,00m (setenta metros) de lateral direita até o vértice P3, de coordenadas Latitude UTM 619.663,18m E e Longitude UTM 9.606.834,00m N; segue confrontando área remanescente de proprietário desconhecido ao nascente com os seguintes azimutes e distâncias: 192º49'37,6443" e 40,00m (quarenta metros) de fundo até o vértice P4, de coordenadas Latitude UTM 619.654,30m E e Longitude UTM 9.606.795,00m N; segue confrontando área remanescente de proprietário desconhecido ao sul com os seguinte azimutes e distâncias: 278º12'39,997" e 70,00m (setenta metros) de lateral esquerda até o vértice P1, ponto inicial da descrição do perímetro desta poligonal. Todas as coordenadas aqui descritas foram obtidas através do App Coordinates For IOS Versão 7.6.10, tendo como Datum o Word Geodetic System 1984 (WGS84). Área Total do Polígono = 2.800 m² (dois mil e oitocentos metros quadrados) e Perímetro do Polígono = 220 m (duzentos e vinte metros lineares), Memorial Descritivo, elaborado por SÉRGIO DE OLIVEIRA BARROS, Engenheiro Civil – CREA/MA 111475341-6. PROPRIETÁRIO(S): M UNICÍPIO DE VARGEM GRANDE/MA, Inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda – CNPJ, 05.648.738/0001- 83, nome de fantasia: PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE, com sede à Rua Dr. Nina Rodrigues, nº 20, Centro, Vargem Grande/MA. REGISTRO ANTERIOR(S): às fls. 42, do livro 3-C, sob Nº 1.106 de ordem em data de 29/12/1953. O referido é verdade, do que dou fé.  ILDENE MARTINS MESQUITA, Oficial de Registro.



Poder Judiciário – TJMA. Selo: PRENOT0301719FZGGXLR2DLOML40, 19/10/2023 09:39:11, Ato: 16.1, Parte(s): PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE, Total R\$ 37,88 Emol R\$ 34,14 FERC R\$ 1,02 PADEP R\$ 1,36 FEMP R\$ 1,36 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: MATRIC030171QPT030LSH7HY5H19, 19/10/2023 09:49:24, Ato: 16.2, Parte(s): PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE, Total R\$ 89,24 Emol R\$ 80,41 FERC R\$ 2,41 PADEP R\$ 3,21 FEMP R\$ 3,21 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Protocolo nº 6700, Livro: 00001, Selo: PRENOT0301719FZGGXLR2DLOML40, Ato: 16.1, Data: 19/10/2023

REG - 1, Livro: 00002, Selo: REGIST030171N4CA3SUBKAD5AV79, Ato: 16.4

REGISTRO nº 01- MAT. 6842- Vargem Grande/MA, 19 de outubro 2023. Nos Termos do DECRETO Nº. 099, DE 09 DE OUTUBRO DE 2023, Arrecada por abandono, nos termos do art. 2º, inciso VI, alíneas a, eef da Lei Federal nº 10.257/2001, dos art. 1.275, inciso III, e 1.276, caput e § 2º do Código Civil Brasileiro, e do art. 64 da Lei Federal nº 13.465/2017, o imóvel localizado à Rua Didi Gomes, S/Nº - Bairro Soldadinho, e dá outras providências, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido pelo MUNICÍPIO DE VARGEM GRANDE/MA, Inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda – CNPJ, 05.648.738/0001- 83, nome de fantasia: PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE, com sede à Rua Dr. Nina Rodrigues, nº 20, Centro, Vargem Grande/MA. O referido é verdade, dou fé. 

1º Ofício Extrajudicial

A Escrivã

Ildene Martins Mesquita

Comarca de Vargem Grande-MA



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL

1º OFÍCIO DE VARGEM GRANDE-MA

ILDENE MARTINS MESQUITA - TABELIÃ E REGISTRADORA
Rua Nossa Senhora das Graças, Centro, Vargem Grande-MA - CEP: 65.430-000
Tel.: (98) 3461-1347 | E-mail: lidenemm@hotmail.com



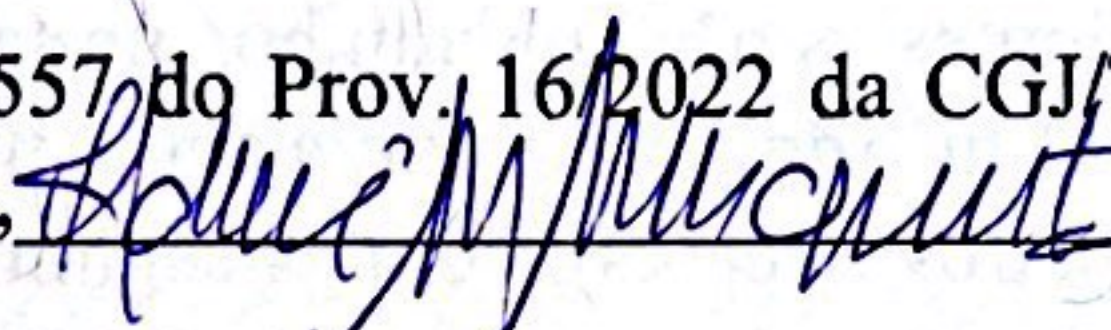
Poder Judiciário - TJMA. Selo: PRENOT0301719FZGGXLR2DLOML40, 19/10/2023 09:39:11, Ato: 16.1, Parte(s): PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE, Total R\$ 37,88 Emol R\$ 34,14 FERC R\$ 1,02 FADEP R\$ 1,36 FEMP R\$ 1,36 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário - TJMA. Selo: REGIST030171N4CA3SUBKAD5AV79, 19/10/2023 09:53:17, Ato: 16.4, Parte(s): PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE, Total R\$ 195,77 Emol R\$ 176,38 FERC R\$ 5,29 FADEP R\$ 7,05 FEMP R\$ 7,05 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário - TJMA. Selo: CERINT030171ETT0A7C4IO333N50, 19/10/2023 09:54:09, Ato: 16.24.4, Parte(s): PREFEITURA MUNICIPAL, Total R\$ 88,99 Emol R\$ 80,19 FERC R\$ 2,40 FADEP R\$ 3,20 FEMP R\$ 3,20 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

A presente certidão tem a validade de trinta (30) dias (Art. 557 do Prov. 16/2022 da CGJ/TJMA). O referido é verdade e dou fé. 19 de Outubro de 2023. Eu,  ILDENE MARTINS MESQUITA, Tabeliã e Registradora.

1º Ofício Extrajudicial

A Escrivã


Ildene Martins Mesquita
Comarca de Vargem Grande-MA

